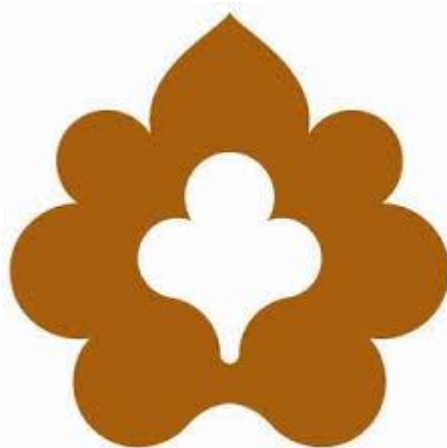


**ORDINE ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA
DI SIENA**



**NOTA
INTEGRATIVA
2020**



ORDINE ARCHITETTI SIENA

Ordine architetti pianificatori paesaggisti conservatori della provincia di siena

Ai sensi dell'Art. 30 e seguenti del Regolamento di Amministrazione e Contabilità per gli Ordini di piccole dimensioni, il fascicolo del Rendiconto Generale 2020 è composto dai seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale in forma abbreviata
- Conto Economico in forma abbreviata
- Nota Integrativa in forma abbreviata
- Situazione Amministrativa
- Rendiconto Finanziario Entrate/Uscite
- Rendiconto Finanziario Residui
- Prospetto di Concordanza
- Situazione Avanzo/Disavanzo di cassa

L'impostazione dell'intero "Bilancio" è cambiata radicalmente a decorrere dall'esercizio 2018 rispetto agli anni precedenti in quanto il 2018 è stato il primo esercizio in cui l'Ordine si è adeguato alle previsioni del R.A.C. riferite al Rendiconto Generale.

I Rendiconti Finanziari sono stati redatti rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti, ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità per gli Ordini di Piccole Dimensioni e sono corredati dalla Situazione Amministrativa.

La funzione della presente Nota Integrativa non è solo quella di descrivere o di commentare i dati esposti nei documenti formanti il fascicolo del Rendiconto Generale, ma anche quella di offrire un efficace strumento interpretativo ed integrativo del Rendiconto Finanziario e dei risultati conseguiti dall'Ordine.

Accanto agli aspetti contabili verranno riportate alcune informazioni sulle attività svolte al fine di offrire "compiutezza ed analiticità" di informazione.

Verrà, inoltre, fornita ogni informazione ritenuta necessaria per una veritiera, chiara e completa comunicazione di bilancio e per la piena comprensione delle attività svolte.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numeri (incassi e pagamenti), tramite la contabilizzazione dei residui attivi e dei residui passivi.

Le Immobilizzazioni Materiali ed il relativo Fondo Ammortamento sono stati iscritti nello Stato Patrimoniale in base alle risultanze di apposito inventario/perizia analiticamente redatto internamente e sottoscritto in data 15 Ottobre 2018 e conservato agli atti dell'Ordine.

Durante l'anno 2020 i fatti che hanno modificato in modo piuttosto significativo le Entrate, rispetto al Preventivo, sono stati i seguenti:

- maggiori *Contributi ridotti Maternità* (€ 1.356,00 accertati contro € 678,00 inizialmente preventivati);
- maggiori *Proventi vari* (€ 526,61 accertati contro € 0,00 inizialmente preventivati);
- minor *Contributi iscritti all'Albo* (€ 122.615,00 contro € 126.126,00 inizialmente preventivati).

I fatti che hanno modificato in modo piuttosto significativo le Uscite, rispetto al Preventivo, sono stati i seguenti:

- maggiori oneri per *Spese per Stipendi ed altri assegni fissi al personale* (€ 35.743,90 impegnati contro € 29.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Quota annuale indennità di anzianità* (€ 3.030,25 impegnati contro € 4.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese di rappresentanza* (€ 883,95 impegnati contro € 1.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Premi di assicurazione* (€ 4.171,00 impegnati contro € 6.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Manutenzione e riparazione macchine d'ufficio e impianti* (€ 546,62 impegnati contro € 2.000,00 inizialmente preventivati);
- maggiori oneri per *Manutenzione ed assistenza software* (€ 5.358,72 impegnati contro € 4.000,00 inizialmente preventivati);
- maggiori oneri per *Acquisto di libri e riviste, banca* (€ 2.263,10 impegnati contro € 1.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese per affitto locali sede* (€ 15.928,18 impegnati contro € 20.304,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese di pulizia locali sede* (€ 1.706,58 impegnati contro € 3.200,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese per Realizzazione Sito Web* (€ 0,00 impegnati contro € 1.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese per la formazione professionale degli iscritti* (€ 938,10 impegnati contro € 3.000,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Contributi iscritti al CNAPPC* (€ 21.165,00 impegnati contro € 22.117,00 inizialmente preventivati);
- minori oneri per *Spese per consulenza varie e legali* (€ 9.744,40 impegnati contro € 18.250,00 inizialmente preventivati);
- maggior oneri per *Spese tenuta contabilità* (€ 9.245,76 impegnati contro € 7.350,00 inizialmente

preventivati);

- minori oneri per *Acquisto Hardware* (€ 0 impegnati contro € 1.500,00 inizialmente preventivati);

Per quanto sopra, si è quindi reso necessario procedere a variazioni di Capitoli del Preventivo 2020.

L'Ordine nell'anno 2020 ha avuto nr. 2 dipendenti a tempo parziale.

Anche per l'anno 2020 è stato confermato l'importo della quota annuale di iscrizione all'Albo richiesta agli Architetti, pari ad € 235,00.

Gli iscritti al 31/12/2020 sono n.647 più 5 sospesi.

Non esistono contenziosi in essere alla data di chiusura dell'esercizio.

Non è stato effettuato alcun accantonamento al fondo per rischi ed oneri, in quanto si ritiene che non ne ricorrono i presupposti.

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVITÀ

Tra l'attivo dello Stato Patrimoniale, troviamo le IMMOBILIZZAZIONI di proprietà di questo Ordine, consistenti in mobili, arredi ed attrezzature, come indicato nelle tabelle sotto riportate.

IMMOBILIZZAZIONI ESISTENTI AL 31/12/2020 (Perizia/Inventario alla data del 15/10/2018)

DESCRIZIONE	VALORE STORICO	VALORE RESIDUO AL 01/01/20	%	AMMORTA MENTO ANNO 2020	FONDO AMM.TO AL 31/12/20	VALORE REALE BENI AL 31/12/20
N. 1 tavolo ovale legno (Sala Presidenza)	750,00	0		0	750,00	0
N. 2 Mobili legno 2 ante (Sala Presidenza)	450,00	0		0	450,00	0
N. 1 plastico stampa 3d per mostra fortezza valore (Sala Presidenza)	500,00	0		0	500,00	0
N. 1 Mobile Archivio 7 ante con ripiani (Sala Presidenza)	2.850,00	0		0	2.850,00	0
N. 2 Mobili Archivi bassi in legno (Sala Presidenza)	2.500,00	0		0	2.500,00	0
N. 1 Mobile archivio basso in metallo 2 contenitori	200,00	0		0	200,00	0
N. 1 tavolo ovale legno 10 posti (Sala Consiglio)	1.250,00	0		0	1.250,00	0
N. 12 sedie per ufficio con imbottitura in tessuto colore blu (Sala Consiglio)	720,00	0		0	720,00	0
N. 1 Mobile Archivio 6 ante in vetro (Sala Consiglio)	1.400,00	0		0	1.400,00	0
N. 1 video proiettore portatile munito di cavi e telecomando (Sala Assemblea)	400,00	0		0	400,00	0
N. 1 PC portatile (Sala Assemblea)	650,00	0		0	650,00	0
N. 1 plastico concorso per Piazza Matteotti-La Lizza a Siena (1988) – Studio De Carlo (Sala Assemblea)	3.500,00	0		0	3.500,00	0
N.2 PC desktop e monitor (Asus e Lenovo (Sala Ingresso-Segreteria)	400,00	0		0	400,00	0
N. 1 banco reception a L con struttura in metallo per n. 2 postazioni di lavoro con cassettiere (Sala Ingresso-Segreteria)	1.950,00	0		0	1.950,00	0
N. 4 scaffali lunghezza 100x40 cm con 8 ripiani per archivio (Sala Archivio)	240,00	0		0	240,00	0

Corpi illuminanti di diversa tipologia	600,00	0		0	600,00	0
N. 45 Sedie con tavoletta del 15/11/2014	9.091,44	1.590,98	15	1.363,72	8.864,18	227,26
N. 3 Sedie con ruote del 15/11/2014	751,03	131,45	15	112,65	732,23	18,80
N. 1 Tavolo in cristallo del 15/11/2014	1.163,88	203,69	15	174,58	1.134,77	29,11
N. 1 Scrivania 200x80 del 15/11/2014	318,42	55,74	15	47,76	310,44	7,98
N. 1 Scrivania 180x80 del 15/11/2014	303,00	53,02	15	45,45	295,43	7,57
N. 1 Scrivania 120x80 del 15/11/2014	263,52	46,11	15	39,53	256,94	6,58
N. 1 Mobile 2 ante del 15/11/2014	379,81	66,47	15	56,97	370,31	9,50
N. 1 Mobile 2 ante del 15/11/2014	180,44	31,57	15	27,06	175,94	4,51
N. 6 Appendiabito a parete del 15/11/2014	43,52	7,62	15	6,52	42,42	1,10
N. 1 Porta rotolo acciaio inox	74,42	13,04	15	11,16	72,54	1,88
N. 1 Porta sapone liquido acciaio inox del 15/11/2014	102,48	17,94	15	15,37	99,91	2,57
N. 1 Porta salviette in acciaio inox del 15/11/2014	81,74	14,31	15	12,26	79,69	2,05
N. 1 Gettacarte porta ombrello del 15/11/2014	61,00	10,67	15	9,15	59,48	1,52
N. 1 Targa fuori porta wc acciaio inox del 15/11/2014	18,30	3,19	15	2,75	17,86	0,45
N. 1 Specchio acciaio inox del 15/11/2014	82,72	14,48	15	12,40	80,64	2,08
N. 1 Armadio porta scope metallo del 15/11/2014	231,80	40,56	15	34,77	226,01	5,79
N. 1 Scaffale/Libreria del 15/11/2014	1.195,60	209,23	15	179,34	1.165,71	29,89
N. 2 Librerie Billy 240x28x106 cm +trasporto del 29/9/2018	228,70	177,25	15	34,30	85,75	142,95
N. 1 Libreria Socrate completa di ripiani, tappini e piedini del 22/10/2018	816,91	633,11	15	122,53	306,32	510,57
Mobile Ikea del 07/02/2020	180,00		7,5	13,5	13,5	166,50

IMMOBILIZZAZIONI TOTALI PER IL 2020	VALORE STORICO	AMM.TO ANNO 2020	F.DO AMM.TO AL 31/12/2020	VALORE REALE BENI AL 31/12/2020
	<u>33.928,73</u>	<u>2.321,77</u>	<u>32.750,07</u>	<u>1.178,66</u>

Nell'esercizio 2020 sono state acquisite Immobilizzazioni pari ad € 180,00

Nell'esercizio 2020 sono state calcolate e accantonate le quote di ammortamento pari a € 2.321,77

Valore totale dei beni posseduti al 31/12/2020 € 33.928,73

Valore dei Fondi Ammortamento al 31/12/2020 € 32.750,07

CREDITI

L'importo più rilevante dei Crediti entro 12 mesi è rappresentato dai CREDITI VERSO GLI ISCRITTI per gli importi delle quote annue non ancora riscossi pari ad € 14.662,75.

DISPONIBILITA' FINANZIARIE

Nell'attivo dello stato patrimoniale sono riportate le DISPONIBILITÀ FINANZIARIE esistenti al 31.12.2020 suddivise in Conti correnti Bancari, Conto corrente postale e Cassa contanti.

CONTO CASSA/BANCA		ENTRATE	USCITE	SALDO
50.001.0001	Cassa contanti	488,69	488,51	0,18
50.002.0001	Monte dei Paschi di Siena	23.978,21	20.152,71	3.825,50
50.002.0003	Conto Corrente Postale	6.166,06	286,55	5.879,51
50.002.0005	CRAS Credito Cooperativo Toscano	291.743,07	156.753,40	134.989,67
TOTALE AVANZO DI CASSA		322.376,03	177.681,17	144.694,86

PASSIVITÀ

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il debito rappresenta l'importo maturato a favore del personale dipendente a titolo di Trattamento di Fine Rapporto, alla data del 31/12/2020 pari ad € 49.523,57

DEBITI

Gli importi più rilevanti sono riconducibili alle seguenti poste:

- DEBITI VERSO FORNITORI per spese di competenza dell'anno 2020 che verranno liquidate nell'anno successivo (residui passivi) pari ad € 8.771,73;
- DEBITI VERSO ERARIO ED ENTI PREVIDENZIALI/ASSISTENZIALI per contributi a carico dell'Ordine, e ritenute fiscali riferiti alla mensilità di dicembre 2020, compresi i ratei di competenza, liquidati entro il 16 gennaio 2021 (residui passivi) pari ad € 7.621,37.

- DEBITI DIVERSI riferiti al debito per Salari e Stipendi della mensilità di dicembre 2020 e dei residui dei ratei delle ferie e dei permessi maturati nell'anno corrente e degli anni passati ancora non liquidati, per un importo pari ad € 8.445,74 e degli oneri finanziari e partite sospese pari ad € 360,89, per un totale di € 8.806,63

RENDICONTO FINANZIARIO

Il 2020 è il terzo anno in cui vengono redatti i Rendiconti Finanziari.

ENTRATE

	PREVISIONE	VARIAZ.	PREVISIONE DEFINITIVA	SOMME RISCOSE	DA RISCOUTERE	TOTALE
Contributi iscritti all'Albo	126.126,00		126.126,00	118.457,00	4.158,00	122.615,00
Contributi ridotti Maternità	678,00	678,00	1.356,00	1.356,00		1.356,00
Contributi nuovi iscritti	1.950,00		1.950,00	1.950,00		1.950,00
Competenza CNAPPC	22.117,00		22.117,00	21.369,00	714,00	22.083,00
Competenza Federazione Ordini Architetti Toscani	1.974,00	37,00	2.011,00	1.948,00	63,00	2.011,00
Diritti per opinamento parcelle	650,00		650,00	584,76		584,76
Diritti per rilascio certificati	50,00	75,00	50,00	125,00		125,00
Recupero per stampati e tessere riconoscimento	100,00		100,00			
Proventi vari		526,61	526,61	526,61		526,61
Interessi attivi su conti correnti bancari	800,00		800,00	96,65	41,09	137,74
Recuperi e rimborsi diversi	1.000,00		1.000,00	220,60		220,60
Arrotondamenti e abbuoni attivi				0,11		0,11
PARTITE DI GIRO	18.450,00		18.450,00	19.541,95	2.245,16	21.787,11

	PREVISIONE	VARIAZ.	PREVISIONE DEFINITIVA	SOMME RISCOSE	DA RISCOUTERE	TOTALE
TOTALE ENTRATE	173.895,00	1.316,61	175.211,61	166.175,68	7.221,25	173.396,93

USCITE

	PREVISIONE	VARIAZ.	PREVISIONE DEFINITIVA	SOMME PAGATE	DA PAGARE	TOTALE
Compensi, indennità e rimborsi ai Consiglieri		23,80	23,80	23,80		23,80
Stipendi ed altri assegni fissi al personale	29.000,00	6.743,90	35.743,90	29.943,31	5.800,59	35.743,90
Quota annuale indennità di anzianità	4.000,00	-969,75	3.030,25		3.030,25	3.030,25
Oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'Ente+Ass.ne INAIL	7.500,00	226,97	7.726,97	6.521,82	1.205,15	7.726,97
Acquisto di libri, riviste, altre pubblicazioni e banche dati	1.000,00	1.263,10	2.263,10	2.263,10		2.263,10
Spese acq. materiali di consumo, stampati, cancelleria e varie	1.200,00	358,90	1.558,90	1.332,46	226,44	1.558,90
Spese di rappresentanza	1.000,00	-116,05	883,95	883,95		883,95
Manutenzione, riparazione e adattamento uffici e relativi impianti		406,26	406,26	217,16	189,10	406,26
Spese postali e spedizioni varie	500,00	-247,38	252,62	252,62		252,62
Spese per attività di collaborazione e consulenza di professionisti		1.408,00	1.408,00	676,00	732,00	1.408,00
Spese telefoniche e collegamenti telematici	1.300,00	83,48	1.383,48	1.093,35	290,13	1.383,48
Spese per riscaldamento	1.800,00		1.800,00	1.512,13	142,76	1.654,89
Spese per l'energia elettrica, gas e acqua	1.000,00	-95,02	904,98	734,44	170,54	904,98
Spese per nettezza urbana	1.500,00	-485,00	1.015,00	744,00	271,00	1.015,00
Premi di assicurazione	6.000,00	-694,87	5.305,13	4.171,00		4.171,00
Manutenzione e riparazione macchine d'ufficio e impianti	2.000,00	-1.453,38	546,62	546,62		546,62
Manutenzione e assistenza software	4.000,00	1.358,72	5.358,72	5.058,23	300,49	5.358,72

Spese di pulizia locali Sede	3.200,00	-1.381,42	1.818,58	1.393,04	313,54	1.706,58
Spese per affitto locali Sede	20.304,00	-4.375,82	15.928,18	15.834,00	94,18	15.928,18
Spese varie beni e servizi	1.500,00	6.810,93	8.310,93	8.240,93	70,00	8.310,93
Spese tenuta Contabilità	7.350,00	1.895,76	9.245,76	6.679,61	2.566,15	9.245,76
Spese tenuta Paghe	2.500,00		2.500,00		2.410,72	2.410,72
Spese per consulenze varie e legali	18.250,00	-8.505,60	9.744,40	9.744,40		9.744,40
Spese per realizzazione Sito Web	1.000,00	-1.000,00				
Spese per convegni, riunioni e assemblee degli iscritti	750,00	466,49	1.216,49	767,09	449,40	1.216,49
Rimborsi per deleghe a Consiglieri, Commissioni e gruppi di lavoro	2.500,00		2.500,00	491,80		491,80
Spese per la formazione professionale degli iscritti	3.000,00		3.000,00	938,10		938,10
Spese per timbri e tesserini di riconoscimento iscritti	500,00	67,30	567,30	495,32	71,98	567,30
Contributi iscritti al CNAPPC	22.117,00	-952,00	21.165,00	21.165,00		21.165,00
Contributi iscritti a Federazione Architetti Toscana	1.974,00		1.974,00	1.929,00		1.929,00
Spese e commissioni bancarie e postali	2.000,00		2.000,00	1.506,21	125,61	1.631,82
Rimborsi agli iscritti		167,35	167,35	167,35		167,35
Oneri finanziari diversi		1,58	1,58	1,58		1,58
Restituzioni e rimborsi diversi	1.000,00		1.000,00			
Imposte, tasse e tributi vari		310,36	310,36	310,36		310,36
Irap Dipendenti	3.000,00		3.000,00	2.517,47	435,37	2.952,84
Arrotondamenti e abbuoni passivi	700,00		700,00			
Acquisto di mobili e arredi per l'ufficio	500,00		500,00	180,00		180,00
Acquisto Hardware	1.500,00		1.500,00			

PARTITE DI GIRO	18.450,00		18.450,00	16.537,07	5.250,04	21.787,11
-----------------	-----------	--	-----------	-----------	----------	-----------

	PREVISIONE	VARIAZ.	PREVISIONE DEFINITIVA	SOMME PAGATE	DA PAGARE	TOTALE
TOTALE USCITE	173.895,00	1.316,61	175.211,61	144.872,32	24.145,44	169.017,76

AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

L'anno 2020 si è concluso con un Avanzo di Amministrazione Finanziario dell'esercizio così determinato:

	Entrate accertate nell'esercizio	€	173.396,93
-	Uscite impegnate nell'esercizio	€	169.017,76
	RISULTATO DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 2020	€	4.379,17
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		

Secondo i criteri di **competenza economica**, dal Conto Economico al 31/12/2020 emerge un Avanzo Economico di Esercizio pari a € 2.237,40, così riconciliato con l'Avanzo di Amministrazione:

<u>Avanzo di Amministrazione Finanziario</u>		4.379,17
Ammortamenti dell'anno	-	2.321,77
Uscite in Conto Capitale	+	180,00
<u>Avanzo Economico di Esercizio – Avanzo di Gestione</u>	=	<u>2.237,40</u>

In termini finanziari allargati al 31.12.2020 emerge un Risultato di Amministrazione pari ad euro 87.595,84, così determinato:

	Consistenza di cassa ad inizio esercizio	€	131.733,03
+	Riscossioni (competenza + residui)	€	174.443,00
-	Pagamenti (competenza + residui)	€	161.481,17
	CONSISTENZA DI CASSA A FINE ESERCIZIO	€	144.694,86
+	Residui attivi	€	17.624,28
-	Residui passivi	€	74.723,30
	RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2019	€	87.595,84

L'Avanzo di Cassa dell'esercizio 2020, dato dalla differenza tra Riscossioni e Pagamenti dell'esercizio, è pari ad € 12.961,83

Le disponibilità accertate serviranno a coprire le spese da sostenere nell'anno 2021, prima dell'incasso della quota annua di iscrizione all'albo.

Si segnala che il Revisore dei Conti dell'Ordine non è stato, al momento, incaricato.

Siena,

IL TESORIERE

IL PRESIDENTE